

## **Gemeente Boxmeer**

### **Onderwerp:**

Voorstel tot wijziging van de kaart behorende bij artikel 2:40B van de APV (eerste wijziging Algemene Plaatselijke Verordening Boxmeer 2019).

### **Nummer:**

.

**AAN de raad van de gemeente Boxmeer**

Boxmeer, 15 december 2020

### **Aanleiding**

Op verzoek van de beoogd ontwikkelaar van de locatie voormalig Overvecht (Provinciale weg 5) wordt uw raad verzocht in te stemmen met de wijziging van de kaart behorende bij artikel 2:40B van de APV.

### **Nadere toelichting**

De gemeente Boxmeer is met een ontwikkelaar in overleg om de locatie gelegen aan de Provinciale weg 5 en omgeving (locatie voormalig tuincentrum Overvecht) te herontwikkelen tot een leisurecentrum. Op de kaart behorende bij dit artikel is de beoogde herontwikkelingslocatie deels aangewezen als locatie waar, na vergunningverlening, een speelautomatenhal ingericht zou mogen worden. De ontwikkelaar is echter voornemens om genoemde speelautomatenhal in te richten op het zuidelijke deel van het perceel. De kaart behorende bij dit artikel voorziet daar echter niet in. Derhalve wordt uw raad verzocht te besluiten de kaart behorende bij artikel 2:40B aan te passen conform bijgaand besluit.

### **Doeltreffendheid/ doelmatigheid**

Door de kaart behorende bij artikel 2:40B van de APV aan te passen wordt op de meest doeltreffende en doelmatige wijze invulling gegeven aan het verzoek van de beoogd ontwikkelaar om de door hem gewenste speelautomatenhal aan de zuidzijde van het perceel te kunnen vestigen.

### **Rol van de gemeente**

De gemeenteraad stelt de APV vast. Daarmee is de raad ook het bevoegd gezag als het gaat om het aanpassen van de APV.

### **Alternatieven en afwegingen**

Er is uitvoerig gesproken over de locatie van de speelautomatenhal, de locatie aan de zuidzijde van het perceel is het meest geschikt.

### **Wettelijke basis**

Gemeentewet.

### **Financiën**

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties.

### **Wet arhi**

Dit voorstel heeft geen gevolgen in het kader van de Wet arhi.

### **Afstemming andere projecten / derden**

Het voorliggende voorstel heeft geen effect op andere in de gemeente lopende projecten en heeft ook geen gevolgen voor derden.

**Duurzaamheid**

Is in dit stadium van het project nog niet aan de orde. Nadat een anterieure overeenkomst is gesloten met de beoogd ontwikkelaar zal het plan verder uitgewerkt moeten worden waarbij de duurzaamheidsaspecten een nadrukkelijke rol zullen spelen.

**Voorlichting**

Geen actieve voorlichting.

**Voorstel**

Voorgesteld wordt de kaart behorende bij artikel 2:40B van APV te wijzigen (eerste wijziging Algemene Plaatselijke Verordening Boxmeer 2019) conform de bij het besluit behorende als zodanig gewaarmerkte kaart.

Burgemeester en wethouders van Boxmeer,  
de loco-secretaris, de burgemeester,

A.J.M. Reintjes

K.W.T. van Soest

Bij het onderwerp voorstel tot wijziging van de kaart behorende bij artikel 2:40B van de APV (eerste wijziging Algemene Plaatselijke Verordening Boxmeer 2019) horen de volgende bijlagen:

- Raadsbesluit (concept) tot wijzigen van de kaart behorende bij artikel 2:40B van de APV (Z17/665744 – D/20/976194);
- a. Oude kaart behorende bij artikel 2:40B van de APV (Z/17/665744 – D/20/978558);
- b. Gewijzigde kaart behorende bij het besluit van de raad tot aanpassing van artikel 2:40B van de APV (Z/17/665744 – D/20/977782).